

CADANGAN UBAHSUAI BILIK VIP, TANDAS VIP (LELAKI DAN PEREMPUAN) DAN BILIK MESYUARAT STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA, MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.

NO.SEBUTHARGA: MBSJ.KUB.400-5/7/1218

BIL.	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	<p>BILIK VIP</p> <p><u>Kerja-Kerja Meroboh & Membersih</u></p> <p>Kerja-kerja meroboh ,memecah dan membersih dinding sesekat/ kerangka aluminium/ siling dan menyah cas pendawaian sistem elektrik serta telekomunikasi sediaada semasa kerja dijalankan termasuk dengan membawa keluar sisa bahan dan korekan keluar dari tapak ke tapak pelupusan yang ditetapkan oleh pihak MBSJ dan lain lain kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau Wakil P.P.</p>				
A	<p>Kerja-kerja membuka dan melupus pintu sediaada dan membawa keluar ke tong roro pelupusan.</p> <p>'Karpel, siling & lantai sediaada serta kemasan dinding dengan keluasan 30 sqm. Sila rujuk lukisan kerja-kerja pecahan yang dilampirkan. (Lukisan NO.1)</p>	M2	30		
	<p><u>Kerja-Kerja Loading Barang</u></p> <p>Kerja-kerja mengangkut / mengalih barang-barang pembinaan menggunakan tangga utama dan tiada lif ke tapak. Memastikan segala peralatan binaan berada dalam keadaan baik dan selamat semasa kerja-kerja ubahsuai dijalankan. Tapak Binaan Berada di Aras 1 (<i>Attic Floor</i>) Stadium Tertutup Serdang Jaya .</p>				
B	<p>Kerja-kerja membekal dan memasang alas lantai kanvas/plywood bagi akses laluan keluar masuk tapak ke tong roro sehingga siap sempurna</p>	Borong	-	-	
JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN (RM) :					

CADANGAN UBAHSUAI BILIK VIP, TANDAS VIP (LELAKI DAN PEREMPUAN) DAN BILIK MESYUARAT STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA, MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.

NO.SEBUTHARGA: MBSJ.KUB.400-5/7/1218

BIL.	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	Jumlah dibawa dari belakang:				
	BILIK VIP (Samb)				
	KERJA-KERJA LANTAI				
	<u>Membekal dan Memasang Karpel</u>				
A	Kerja-kerja melepasi simen (leveling) untuk bagi kemas lantai untuk memasang tiles baru serta lain-lain kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau Wakil P.P.	M2	30		
B	Kerja-kerja membekal dan memasang karpel tile termasuk pemasangan aksesori 'aluminium L shape end plate' di pembahagi ruang/aras antara lantai karpel baru dengan lantai sediaada di tapak sehingga siap sempurna.	M2	30		
	KERJA-KERJA DINDING				
C	Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan cat asas dan dua (2) lapisan cat emulsi pada dinding bata dan sesekat menggunakan peralatan mengecat bersesuaian seperti roller dan berus sehingga siap sempurna.	M2	42		
D	Kerja-kerja membekal dan memasang bagi kemas panel dinding bergalur (fluted wall panel) berketebalan 25mm dinding sediaada dengan segala aksesori sehingga siap sempurna.	M2	42		
E	Kerja-kerja membekal dan memasang bagi kemas panel dinding (PVC wall panel) berketebalan 12mm dinding sediaada dengan segala aksesori sehingga siap sempurna.	M2	20		
F	Kerja-kerja membekal dan memasang bagi rangka jenis kayu nyatuh berketebalan 50mm~75mm dengan panel 'plywood' berketebalan 8mm~12mm dinding sediaada dengan segala aksesori sehingga siap sempurna.	M2	42		
JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN (RM) :					

CADANGAN UBAHSUAI BILIK VIP, TANDAS VIP (LELAKI DAN PEREMPUAN) DAN BILIK MESYUARAT STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA, MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.

NO.SEBUTHARGA: MBSJ.KUB.400-5/7/1218

BIL.	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	Jumlah dibawa dari belakang:				
	BILIK VIP (Samb)				
	KERJA-KERJA DINDING (samb)				
A	Kerja-kerja membekal dan memasang panel akustik di dinding dengan kemasan fabrik (pengesahan warna/corak P.P) termasuk panel rangka kayu serta segala aksesori berkaitan sehingga siap sempurna mengikut arahan P.P atau Wakil P.P.	M2	5		
B	Kerja-kerja membekal dan memasang cermin berukuran 1.2m tinggi dan 0.6m lebar lengkap dengan aksesori winsscoting wall dan berkaitan sehingga siap sempurna.	Nos	4		
	KERJA-KERJA SILING				
C	Kerja-kerja melepai simen (leveling) untuk bagi kemasan siling yang telah rosak kesan bocor (slab)serta lain-lain kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau Wakil P.P.	M2	42		
D	Kerja-kerja membekal dan mengecat satu (1) lapisan cat asas dan dua (2) lapisan cat jenis kalis air pada siling sediaada menggunakan peralatan mengecat bersesuaian seperti roller dan berus sehingga siap sempurna.	M2	42		
	KERJA-KERJA PINTU				
E	Kerja-kerja membekal dan memasang pintu kaca 1 daun dari jenis <i>tempered glass</i> berketebalan 12mm, berukuran 900mm(L) x 2100mm(T) termasuk pemasangan <i>floor spring</i> , pemegang <i>stainless steel</i> serta segala aksesori dan peralatan pemasangan yang berkaitan sehingga siap sempurna. Sila Rujuk Lukisan Pelan Lantai: Jenis pintu D1	Nos	4		
F	Kerja-kerja membekal dan memasang lapisan pekat jenis ' <i>Frosted</i> ' pada kaca dinding dan pintu dipasang serta dipotong kemas mengikut saiz dinding kaca dan lain-lain kerja berkaitan.	M2	6		
JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN (RM) :					

CADANGAN UBAHSUAI BILIK VIP, TANDAS VIP (LELAKI DAN PEREMPUAN) DAN BILIK MESYUARAT STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA, MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.

NO.SEBUTHARGA: MBSJ.KUB.400-5/7/1218

BIL.	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	Jumlah dibawa dari belakang:				
	BILIK VIP (Samb)				
	KERJA MEKANIKAL				
A	Kerja-kerja membekal dan memasang unit penghawa dingin jenis <i>wallmounted</i> 2.0HP (Acson dan setaraf) (<i>indoor and outdoor unit</i>)	Set	1		
B	Kerja - kerja pendawaian penghawa dingin dari panel kawalan baru l/d pendawaian elektrik, <i>copper pipe</i> dan <i>ducting/trunking</i> sehingga berfungsi dengan baik	Set	1		
	<u>KERJA-KERJA M & E (BILIK & TANDAS VIP)</u>				
	<u>Kerja-kerja Am</u>				
C	Membuat laluan pendawaian di atas siling/lantai/dinding untuk laluan <i>trunking</i> - <i>Workstation/ Plug Point</i> . Membekal dan memasang <i>Casing / underground piping/</i> melalui atas siling / penutup dan <i>Bracket</i> berukuran 2" x 4" untuk laluan pendawaian elektrik, <i>network</i> dan telefon. Serta pemasangan di dalam lantai / siling (<i>Concealed Installation</i>) sila rujuk lukisan untuk:-	M	20		
D	Elektrik (1"x 4")	M	20		
E	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>emergency light</i> lekapan siling sehingga siap sempurna berfungsi. Berkeupayaan sehingga 3 jam serta mempunyai pengesahan SIRIM.	Nos	2		
F	Kerja-kerja <i>make good</i> DB BOX 100amp sediaada (60amp a/ cond dan 40amp lain-lain)	Borong	-	-	
JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN (RM) :					

CADANGAN UBAHSUAI BILIK VIP, TANDAS VIP (LELAKI DAN PEREMPUAN) DAN BILIK MESYUARAT STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA, MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.

NO.SEBUTHARGA: MBSJ.KUB.400-5/7/1218

BIL.	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	Jumlah dibawa dari belakang:				
	<u>KERJA-KERJA M & E (BILIK & TANDAS VIP) (Samb)</u>				
	<u>Kerja-kerja Am (Samb)</u>				
A	Kerja-kerja pengujian dan menghantar keputusan ujian kepada pegawai penguasa ke atas pemasangan elektrik untuk siap sedia digunakan. (Borang G - Perakuan Penyeliaan dan Penyiapan) (Borang H - Perakuan Pengujian) (Kontraktor hendaklah menyediakan lukisan litar skematik pendawaian elektrik di setiap tapak lokasi bergantung kepada arahan Pegawai Penguasa)	Borong	-	-	
B	Penyediaan lukisan litar skematik pendawaian elektrik dengan pengesahan <i>Competent Person</i> di setiap tapak lokasi bergantung kepada arahan Pegawai Penyelia disemua kawasan terlibat.	Borong	-	-	
	<u>KERJA-KERJA ELEKTRIK (BILIK & TANDAS VIP)</u>				
	Membekal dan memasang semua bahan mengikut spesifikasi piawaian JKR secara pendawaian conduit dengan menggunakan kabel PVK. (Pendawaian di atas siling di dalam conduit / trunking keluli galvanised. Harga termasuk kerja pemasangan conduit dan <i>trunking</i> keluli <i>galvanised</i>) untuk :-				
C	Pengalihan pendawaian mata lampu, penghawa dingin & soket elektrik punca alur keluar kuasa ke peti agihan baru sehingga berfungsi dengan baik (<i>make good</i>) semua kawasan terlibat.	Borong	-	-	
D	Kerja-kerja membekal dan memasang pendawaian mata soket alur keluarkuasa l/d suis soket alur keluar 13A menggunakan kabel 2x2.5mm persegi dan kabel perlindungan. Soket dalam tandas menggunakan (<i>Waterproof Socket Casing</i>)	Set	10		
JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN (RM) :					

CADANGAN UBAHSUAI BILIK VIP, TANDAS VIP (LELAKI DAN PEREMPUAN) DAN BILIK MESYUARAT STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA, MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.

NO.SEBUTHARGA: MBSJ.KUB.400-5/7/1218

BIL.	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	Jumlah dibawa dari belakang:				
	<u>KERJA-KERJA ELEKTRIK (BILIK & TANDAS VIP) (Samb)</u>				
A	Kerja-kerja membekal dan memasang serta menyusun atur kedudukan lampu ' <i>LED Ceiling Light</i> ' lengkap dengan pendawaian dan kelengkapan mengikut arahan pegawai penguasa.	Set	7		
B	Kerja-kerja membekal dan memasang serta menyusun atur kedudukan lampu ' <i>LED Track Light</i> ' lengkap dengan pendawaian dan kelengkapan mengikut arahan pegawai penguasa.	Set	2		
C	Kerja-kerja membekal dan memasang mata penyaman udara sehingga 3 kuasa kuda l/d soket alur keluar 20A, suis dua kutub 30A dengan lampu penunjuk dan plat dakapan berperisai logam : untuk jarak yang tidak lebih dari 15 meter daripada peti agihan yang berkenaan menggunakan kabel 2 x 4mm persegi l/d kabel perlindungan.	Borong	-	-	
	<u>KERJA MEKANIKAL</u>				
D	Kerja-kerja membekal dan memasang unit penghawa dingin jenis <i>wallmounted</i> 2.0HP (Acson dan setaraf) (<i>indoor and outdoor unit</i>)	Set	1		
E	Kerja - kerja pendawaian penghawa dingin dari panel kawalan baru l/d pendawaian elektrik, <i>copper pipe</i> dan <i>ducting/trunking</i> sehingga berfungsi dengan baik	Set	1		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :					